

PROVINCE DE QUÉBEC MRC DE LA RIVIÈRE-DU-NORD VILLE DE SAINT-COLOMBAN

AVIS PUBLIC

CONSULTATION PUBLIQUE ET ÉCRITE SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 3001-2020-12

PRENEZ AVIS de ce qui suit :

Lors d'une séance ordinaire du Conseil de la Ville de Saint-Colomban, tenue le 08 septembre 2020, le Conseil a adopté le projet de règlement numéro 3001-2020-12 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, tel qu'amendé, afin de modifier plusieurs dispositions (camping, hébergements touristiques, habitations unifamiliales isolées, kiosques fruits et légumes).

Que chacune des personnes susceptibles d'être intéressées par le projet de règlement pourra faire ses représentations par écrit ou en personne le 06 octobre 2020.

Que le projet de règlement numéro 3001-2020-12 contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

AVIS EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ par le soussigné :

Que le Conseil municipal, suite à l'adoption du premier projet de règlement 3001-2020-12 à sa séance ordinaire du 08 septembre 2020, tiendra une assemblée de consultation publique, le <u>mardi 06 octobre 2020</u>, à compter de <u>19h00</u>, à la salle du Conseil municipal à l'hôtel de ville, sise au 330, montée de l'Église, Saint-Colomban, en conformité des dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1). Cette assemblée de consultation publique sera également diffusée sur la page Facebook de la Ville.

✓ Que l'objet du règlement 3001-2020-12 est de modifier plusieurs dispositions du règlement de zonage 3001 notamment les dispositions relatives au camping, aux hébergements touristiques, aux habitations familiales isolées, aux kiosques de fruits et légumes et aux abris à bois.

De plus, afin de limiter la propagation de la COVID- 19, toute personne intéressée à se faire entendre à propos de ce projet de règlement peut également transmettre ses commentaires écrits, par courrier ou par courriel, avant la levée de l'assemblée de la consultation publique à l'adresse suivante :

PAR LA POSTE
Guillaume Laurin-Taillefer, greffier
Ville de Saint-Colomban
330, montée de l'Église
Saint-Colomban (Québec)
J5K 1A1

Ou

PAR COURRIEL greffe@st-colomban.qc.ca

en incluant obligatoirement toutes les informations suivantes :

- $\checkmark\,\,$ nom et prénom, adresse résidentielle, numéro de téléphone ;
- ✓ question ou commentaire sur le sujet susmentionné seulement ;

Vos questions et commentaires seront soumis à la consultation publique du 06 octobre 2020.

Par ailleurs, toute personne intéressée peut également faire parvenir ses questions ou commentaires pendant la consultation publique via le Facebook de la Ville.

Une présentation détaillée du règlement 3001-2020-12 est disponible pour consultation sur le site Internet de la ville au www.st-colomban.qc.ca

Les dispositions de ce règlement touchent plusieurs zones du territoire. À cette fin, vous trouverez avec le présent avis, des cartographies présentant les zones concernées par les différentes dispositions.

DONNÉ À SAINT-COLOMBAN, CE VINGT-CINQUIÈME JOUR DU MOIS DE SEPTEMBRE DE L'AN DEUX MILLE VINGT.

Guillaume Laurin-Taillefer, avocat

Greffier

greffe@st-colomban.qc.ca

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussigné, Guillaume Laurin-Taillefer, avocat et greffier de la Ville de Saint-Colomban, certifie sous mon serment d'office avoir publié le 25 septembre 2020 l'avis public ci-joint, en affichant une copie au bureau de la Ville et en publiant une copie sur le site Internet de la Ville à l'adresse suivante: www.st-colomban.gc.ca

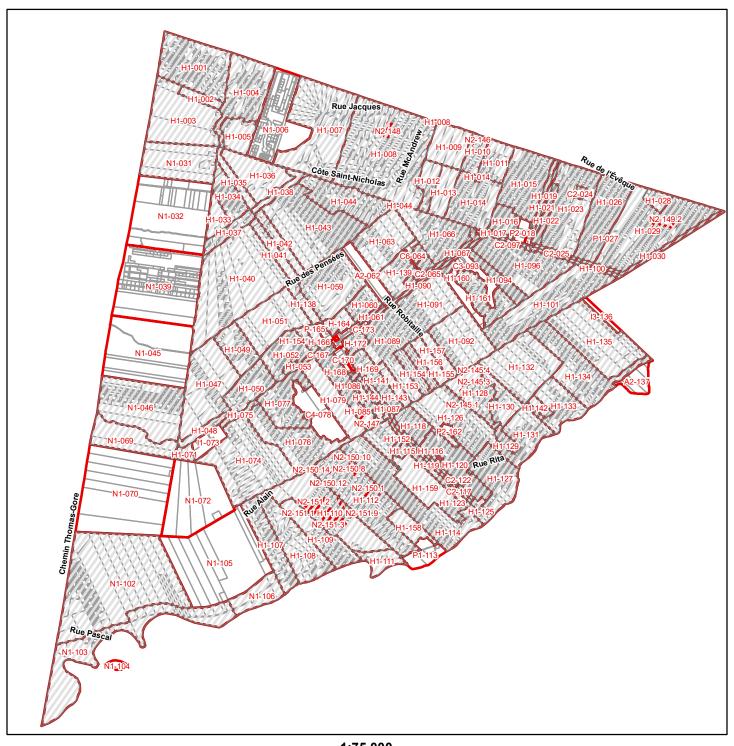
EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat ce 25^e jour de septembre de l'an deux mille vingt.

Guillaume Laurin-Taillefer, avocat

Greffier

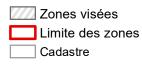
greffe@st-colomban.qc.ca

Projet de règlement numéro 3001-2020-12 (Abri à bois et habitations unifamiliales isolées)



1:75 000

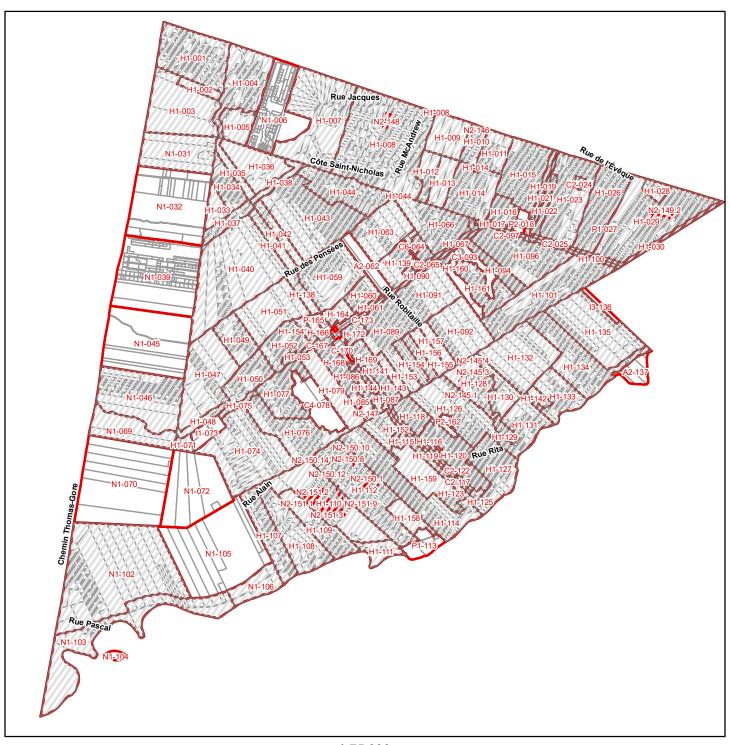




Zones visées

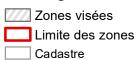
H1-001/H1-002/H1-003/H1-004/H1-005/H1-007/H1-008/ H1-009/H1-010/H1-011/H1-012/H1-013/H1-014/H1-015/ H1-016/H1-017/H1-019/H1-021/H1-022/H1-023/C2-024/ C2-025/H1-026/H1-028/H1-029/H1-030/N1-031/H1-033/ H1-034/H1-035/H1-036/H1-037/H1-038/H1-040/H1-041/ H1-042/H1-043/H1-044/N1-046/H1-047/H1-048/H1-049/ H1-050/H1-051/H1-052/H1-053/H1-054/H1-059/H1-060/ H1-061/H1-063/C6-064/C2-065/H1-066/H1-067/N1-069/ H1-071/H1-074/H1-075/H1-076/H1-077/H1-079/H1-085/ H1-086/H1-087/H1-089/H1-090/H1-091/H1-092/H1-094/ C2-095/H1-096/C2-097/C2-098/C2-099/H1-100/H1-101/ N1-102/N1-103/N1-106/H1-107/H1-108/H1-109/H1-110/ H1-111/H1-112/H1-114/H1-115/H1-116/C2-117/H1-118/ H1-119/H1-120/H1-123/H1-125/H1-126/H1-127/H1-128/ H1-129/H1-130/H1-131/H1-132/H1-133/H1-134/H1-135/ H1-138/H1-139/H1-141/H1-142/H1-143/H1-144/H1-152/ H1-153/H1-154/H1-155/H1-156/H1-157/H1-158/H1-159/ H1-160/H1-161/H-164/H-166/H-168/H-169/H-172

Projet de règlement numéro 3001-2020-12 (Résidences de tourisme)



1:75 000

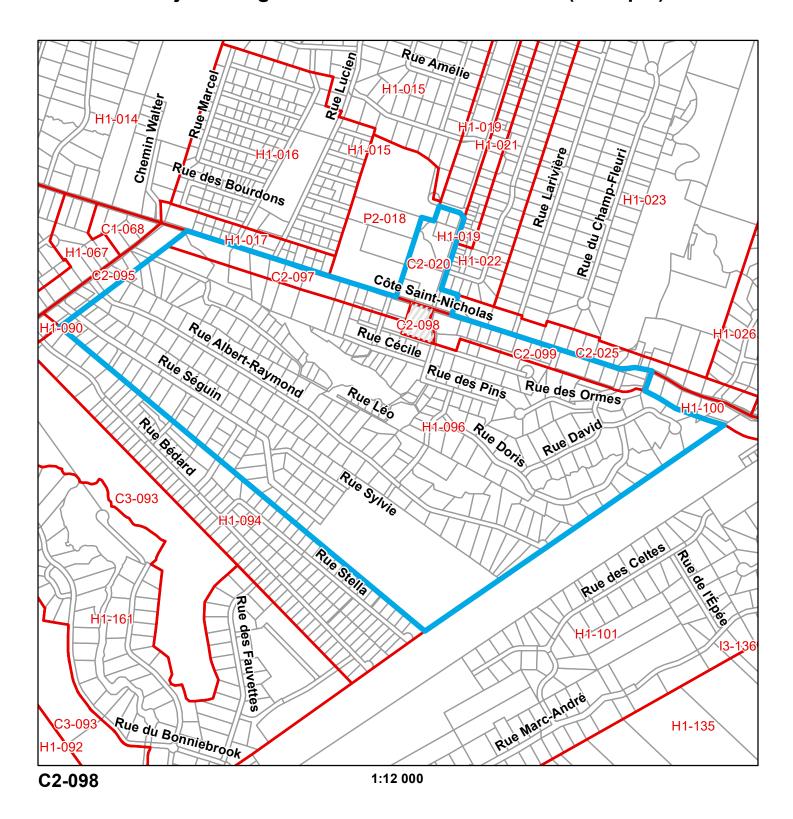


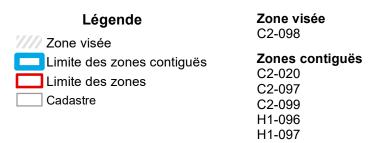


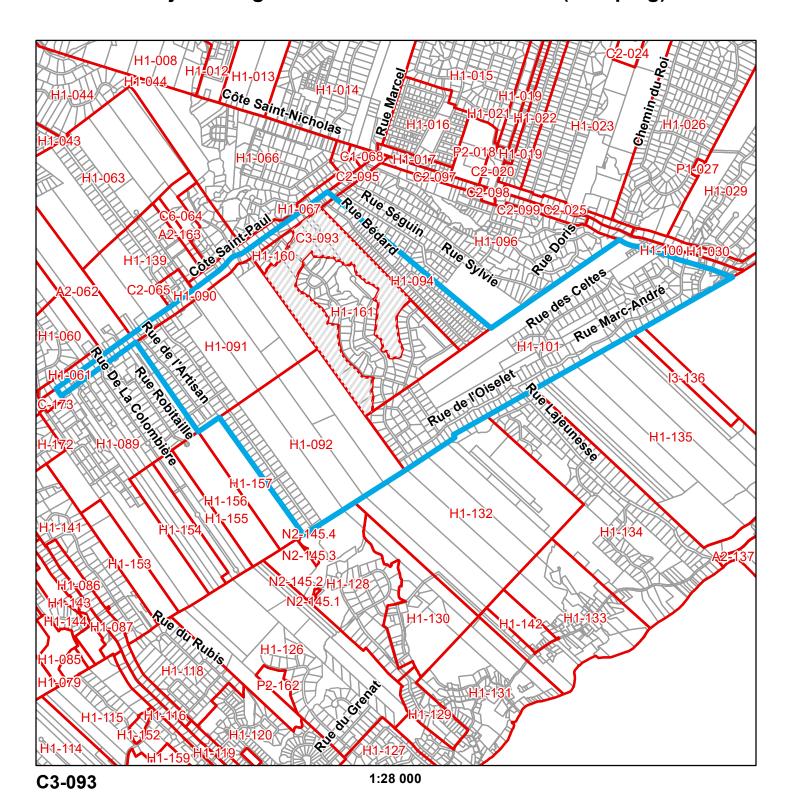
Zones visées

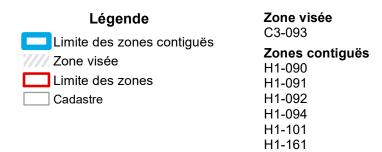
H1-001/H1-002/H1-003/H1-004/H1-005/H1-007/H1-008/ H1-009/H1-010/H1-011/H1-012/H1-013/H1-014/H1-015/ H1-016/H1-017/H1-019/H1-021/H1-022/H1-023/C2-024/ C2-025/H1-026/H1-028/H1-029/H1-030/N1-031/H1-033/ H1-034/H1-035/H1-036/H1-037/H1-038/H1-040/H1-041/ H1-042/H1-043/H1-044/N1-046/H1-047/H1-048/H1-049/ H1-050/H1-051/H1-052/H1-053/H1-054/H1-059/H1-060/ H1-061/H1-063/C6-064/C2-065/H1-066/H1-067/N1-069/ H1-071/H1-074/H1-075/H1-076/H1-077/H1-079/H1-085/ H1-086/H1-087/H1-089/H1-090/H1-091/H1-092/H1-094/ C2-095/H1-096/C2-097/C2-098/C2-099/H1-100/H1-101/ N1-102/N1-103/N1-106/H1-107/H1-108/H1-109/H1-110/ H1-111/H1-112/H1-114/H1-115/H1-116/C2-117/H1-118/ H1-119/H1-120/H1-123/H1-125/H1-126/H1-127/H1-128/ H1-129/H1-130/H1-131/H1-132/H1-133/H1-134/H1-135/ H1-138/H1-139/H1-141/H1-142/H1-143/H1-144/H1-152/ H1-153/H1-154/H1-155/H1-156/H1-157/H1-158/H1-159/ H1-160/H1-161/H-164/H-166/H-168/H-169/H-172

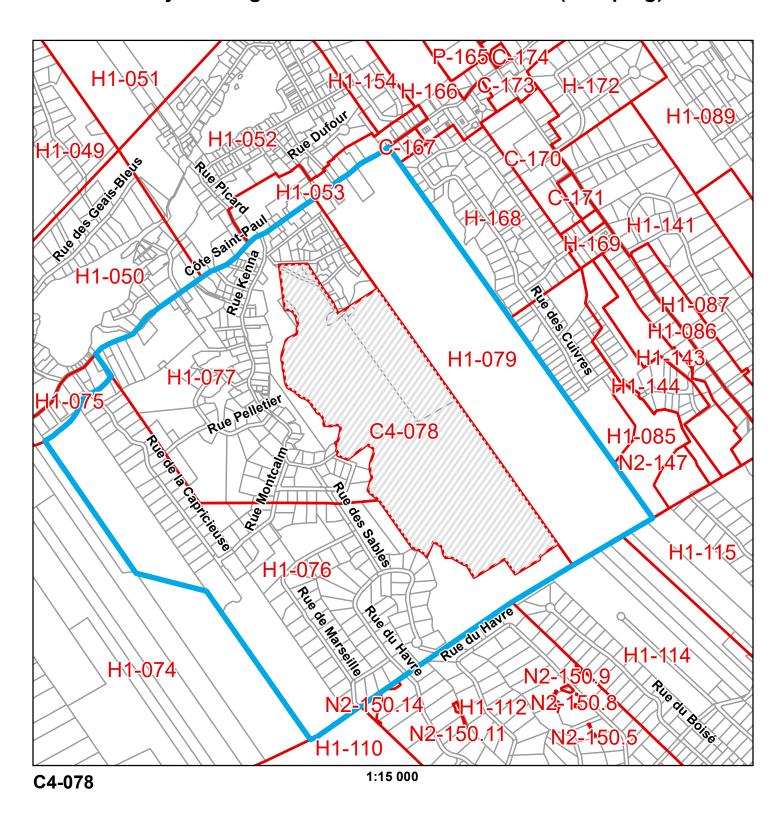
Projet de règlement numéro 3001-2020-12 (Kiosque)

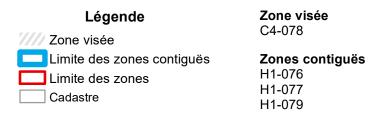


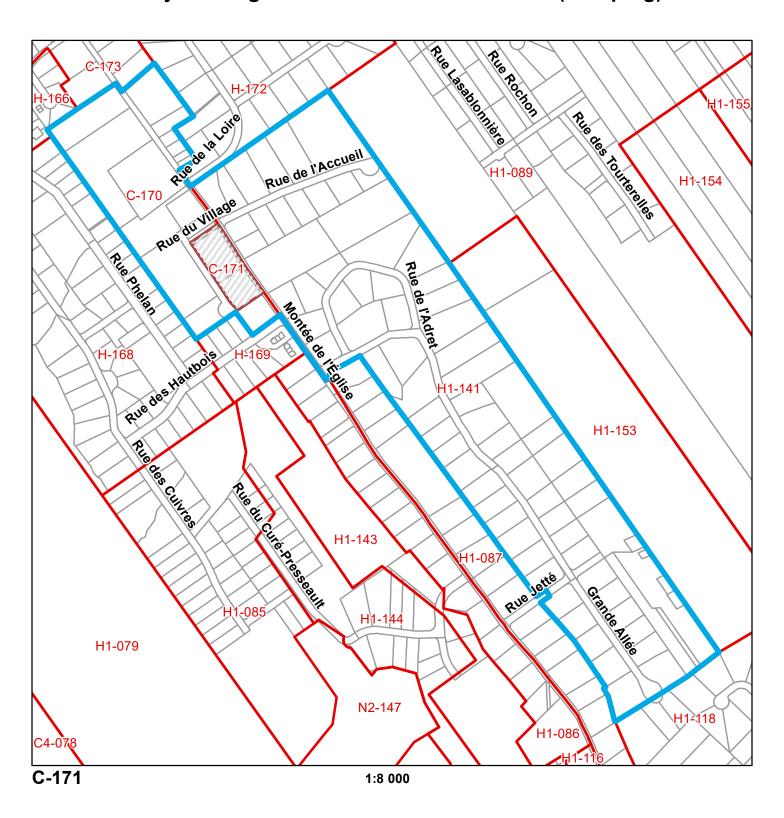






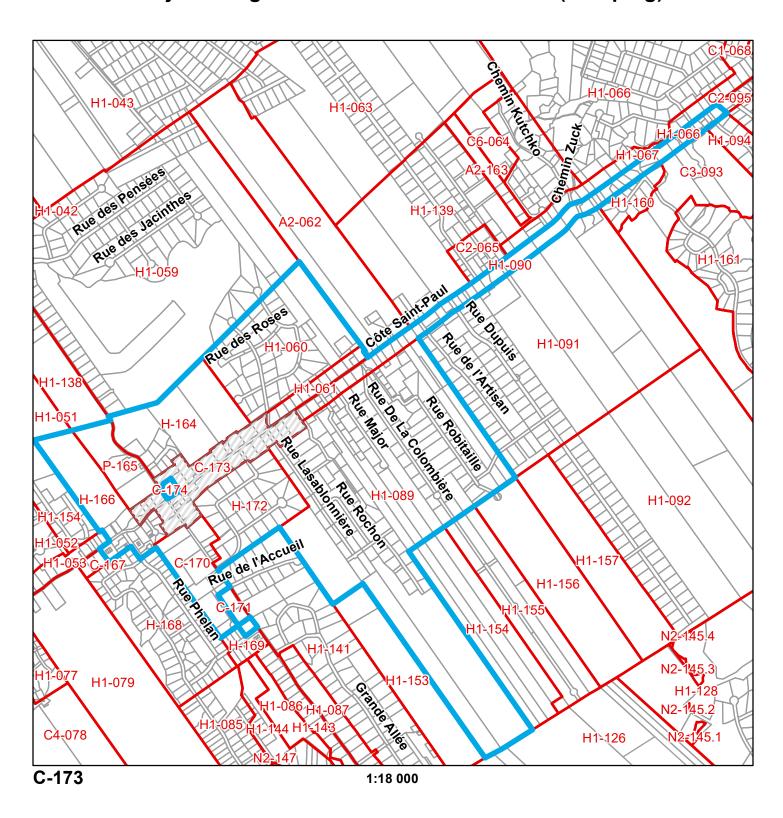


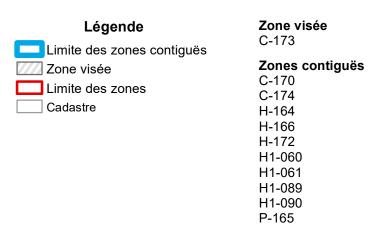




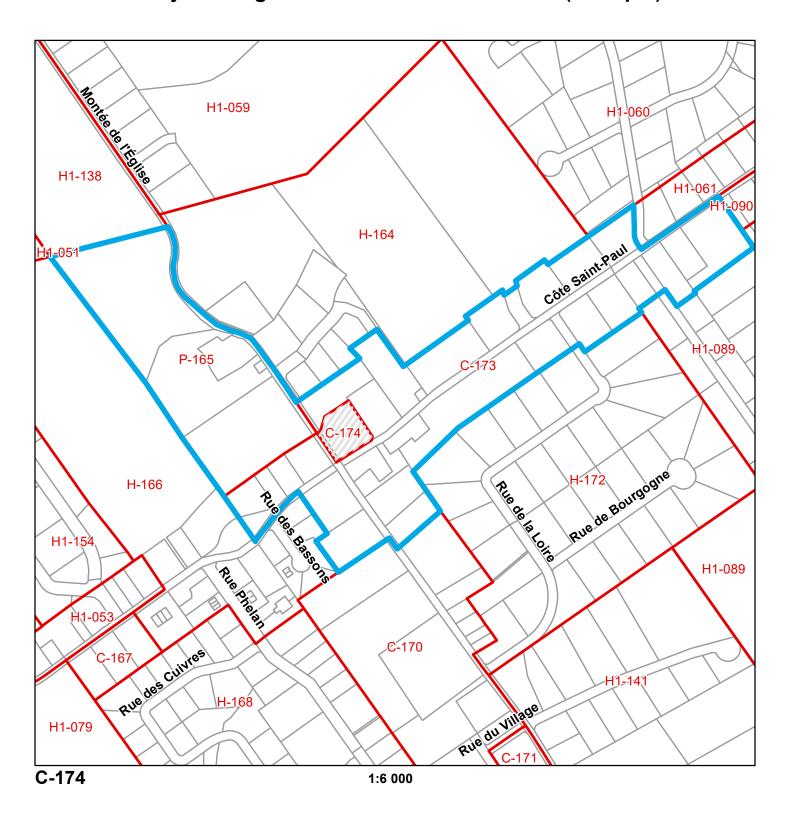


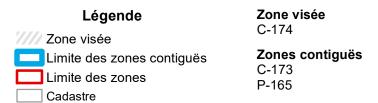
Zone visée C-171 Zones contiguës C-170 H1-141

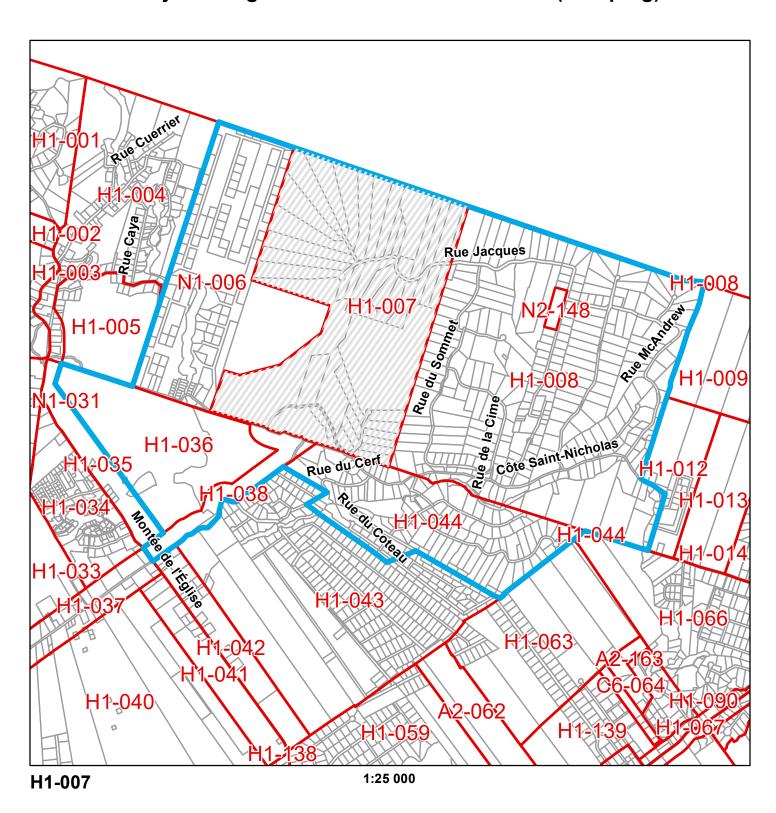


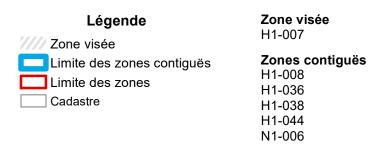


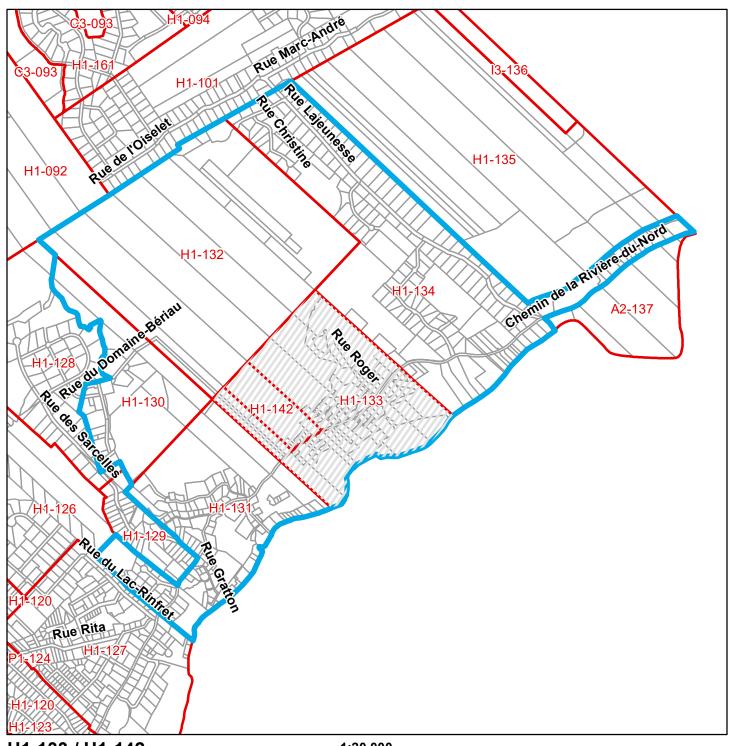
Projet de règlement numéro 3001-2020-12 (Kiosque)











H1-133 / H1-142

1:20 000

