

Dans un instant débutera la diffusion de la séance ordinaire du conseil municipal

du 13 décembre 2022



Séance ordinaire du conseil municipal

du 13 décembre 2022



Ouverture de la séance

1.1



Adoption de l'ordre du jour

1.2

Administration générale

2.1



2.1.1

Suivi

2.1.2

Période d'interventions réservée aux élus

COLLECTE DE SANG

DU CONSEIL MUNICIPAL



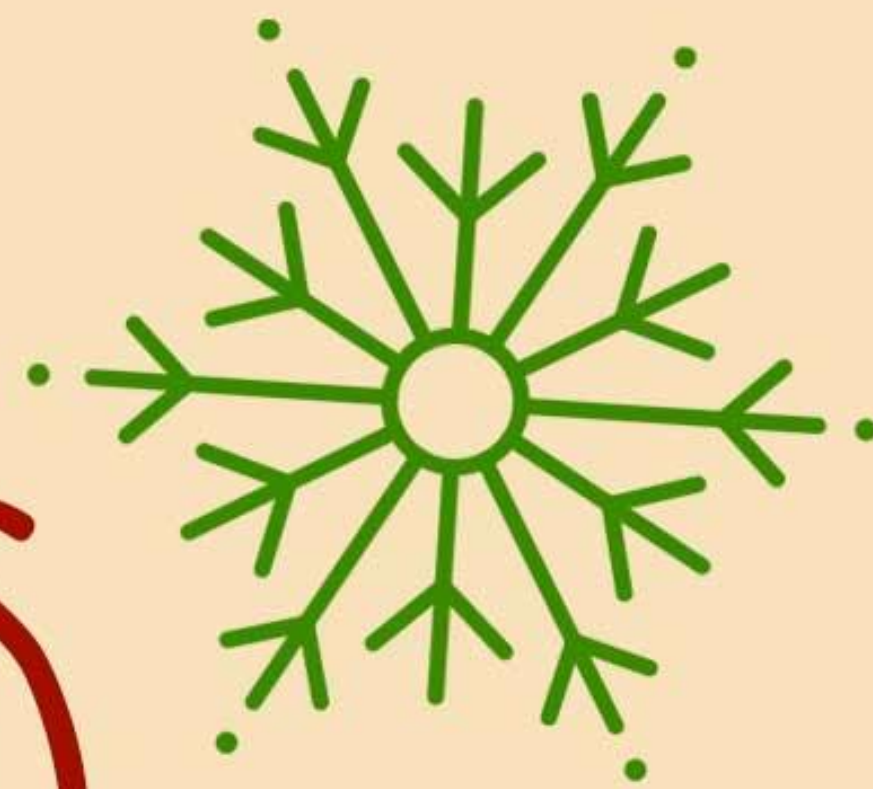
Mercredi 11 janvier

CENTRE RÉCRÉATIF ET COMMUNAUTAIRE
323, montée de l'Église, Saint-Colomban

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT
hema-quebec.qc.ca

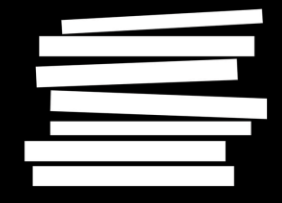


LA CHASSE
AUX LUTINS
EST OUVERTE





Horaires des fêtes



BIBLIOTHÈQUE DE
SAINT-COLOMBAN

**Puisque donner
est un geste qui
fait du bien à tous**



Merci

Pour faire votre don

Virement Interac en utilisant l'adresse courriel: entraidestcolomban_dons@yahoo.com
Pour le virement, utiliser la réponse de sécurité "entraide" (en minuscule, sans les guillemets).
N.B.: prendre note que le Centre ne peut émettre de reçu d'impôt peu importe le montant du don.



Marché EN LIGNE

508



SAINT-COLOMBAN

JEUNE DE NATURE

Marché
EN LIGNE
SAINT-COLOMBAN

Encourager
l'achat local.
Service de
livraison
écologique.



SERVICE
ENVIRONNEMENTAL
ET URBAIN

2.1.3

Période d'interventions du public
relativement aux sujets de l'ordre
du jour

2.1.4

Dépôt de la démission de monsieur
Simon Harvey à titre de membre du
Comité de l'Agenda 21 local

2.1.5

Autorisation de signature d'une entente de service avec Bell Canada relativement à l'autorité 9-1-1 de prochaine génération

2.1.6

Autorisation de paiement à Hockey Mirabel

32 250,00\$

2.1.7

Autorisation de procéder à une comparution partielle quant à la requête en appel en garantie contre les souscripteurs de la Lloyd's dans le cadre du dossier de Cour numéro 700-17-011083-143

2.1.8

Mandat et substitution de procureur relativement aux dossiers de la Cour municipale

2.1.9

Adoption de la politique 8014-2022-01
modifiant la politique 8014 relative au
soutien et aide financière

2.1.9

- Remboursement de 50% du coût d'inscription jusqu'à concurrence de 225\$ par activité
- Maximum 450\$ par année du 1^{er} janvier au 31 décembre de chacune des années
- Enfants de 0 à 17 ans

Service du greffe

2.2



2.2.1

Approbation et adoption des procès-verbaux des séances tenues en novembre 2022

2.2.2

Dépôt du registre des marques d'hospitalité ou d'avantages reçus

2.2.3

Dépôt du plan de réponse à un incident de confidentialité

2.2.4

Dépôt du rapport annuel 2022 portant sur la gestion contractuelle de la Ville de Saint-Colomban

2.2.4

	2022	2021
Appel d'offres publics (contrat de plus de 121 200\$)	10	17
Appel d'offres sur invitation (contrat entre 25 000\$ et 121 200\$)	Aucun	Aucun
Demande de prix (contrat entre 15 001\$ et 121 200\$)	33	36
Gré à gré (contrat entre 0,01\$ et 15 000\$)	26	13

2.2.5

Mandat afin de procéder à la signature de l'acte de vente finale suite aux adjudications pour non-paiement de l'impôt foncier pour l'année 2021

2.2.6

Mandat à la firme d'avocats Bélanger Sauvé S.E.N.C.R.L. dans le cadre des dossiers   la Commission d'accès   l'information 1029147-J, 1030213-J, 1030214-J, 1030215-J, 1030216-J, 1030217-J

2.2.7

Adoption du règlement numéro 1028 déterminant le territoire sur lequel le droit de préemption peut être exercé et les fins municipales pour lesquelles des immeubles peuvent être ainsi acquis

Séance d'information avec les citoyens concernés le 22 novembre dernier

2.2.8

Avis d'assujettissement à un droit de préemption - règlement 1028

Service des finances

2.3



2.3.1

Dépôt du rapport des dépenses et des paiements autorisés pour la période du 1er au 30 novembre 2022

Montant: 1 489 770.39\$

2.3.2

Approbation de la liste des comptes à payer et autorisation de paiement;

Montant: 2 263 681,19\$

2.3.3

Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 2023-2022-01 amendant le règlement 2023 décrétant la construction d'un garage municipal et autorisant un emprunt de huit millions sept cent mille dollars (8 700 000 \$) nécessaire à cette fin afin de majorer le montant de la dépense et de l'emprunt à quatorze millions trois cent mille dollars (14 300 000 \$)

2.3.4

Adoption du règlement numéro 1029 – création d'une réserve financière pour le financement des dépenses en lien avec les actions aux changements climatiques

2.3.5

Adoption du règlement d'emprunt numéro 2030-2022-01 amendant le règlement numéro 2030 décrétant des travaux de reconstruction du barrage du lac L'Heureux et autorisant un emprunt de huit cent cinquante mille dollars (850 000 \$) nécessaire à cette fin afin de majorer le montant de la dépense et de l'emprunt à un million quatre cent quatre-vingt-cinq mille dollars (1 485 000 \$) et de porter le terme de l'emprunt à 15 ans

2.3.6

Adoption du règlement d'emprunt numéro 2031 décrétant des travaux de réfection des infrastructures routières et pavage d'une partie de la côte Saint-Paul et autorisant un emprunt d'un million sept cent soixante-dix mille dollars (1 770 000 \$) nécessaire à cette fin

2.3.6

Adoption du règlement d'emprunt numéro 2032 relatif à l'acquisition d'immeubles et autorisant un emprunt de deux millions cinq cent mille dollars (2 500 000 \$) nécessaire à cette fin

2.3.7

Adoption du règlement d'emprunt numéro 2032 relatif à l'acquisition d'immeubles et autorisant un emprunt de deux millions cinq cent mille dollars (2 500 000 \$) nécessaire à cette fin

Service des ressources humaines

2.4



2.4.1

Dépôt du rapport des ressources
humaines pour la période du 2
novembre au 6 décembre 2022

2.4.2

Fin de la période de probation –
coordonnateur aux activités jeunesse



2.4.3

Abolition du poste de technicien(ne)
en documentation au Service de la
bibliothèque et de la culture

2.4.4

Autorisation de signature de la lettre d'entente numéro 2022-05 avec le syndicat relativement à la modification des conditions applicables au poste de journalier-opérateur de chasse-neige

2.4.5

Mandat à la firme PFD Avocats dans
le cadre du grief portant le numéro
2022-01

Service d'aménagement, environnement et urbanisme

3.



3.1

Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'environnement du mois d'octobre 2022

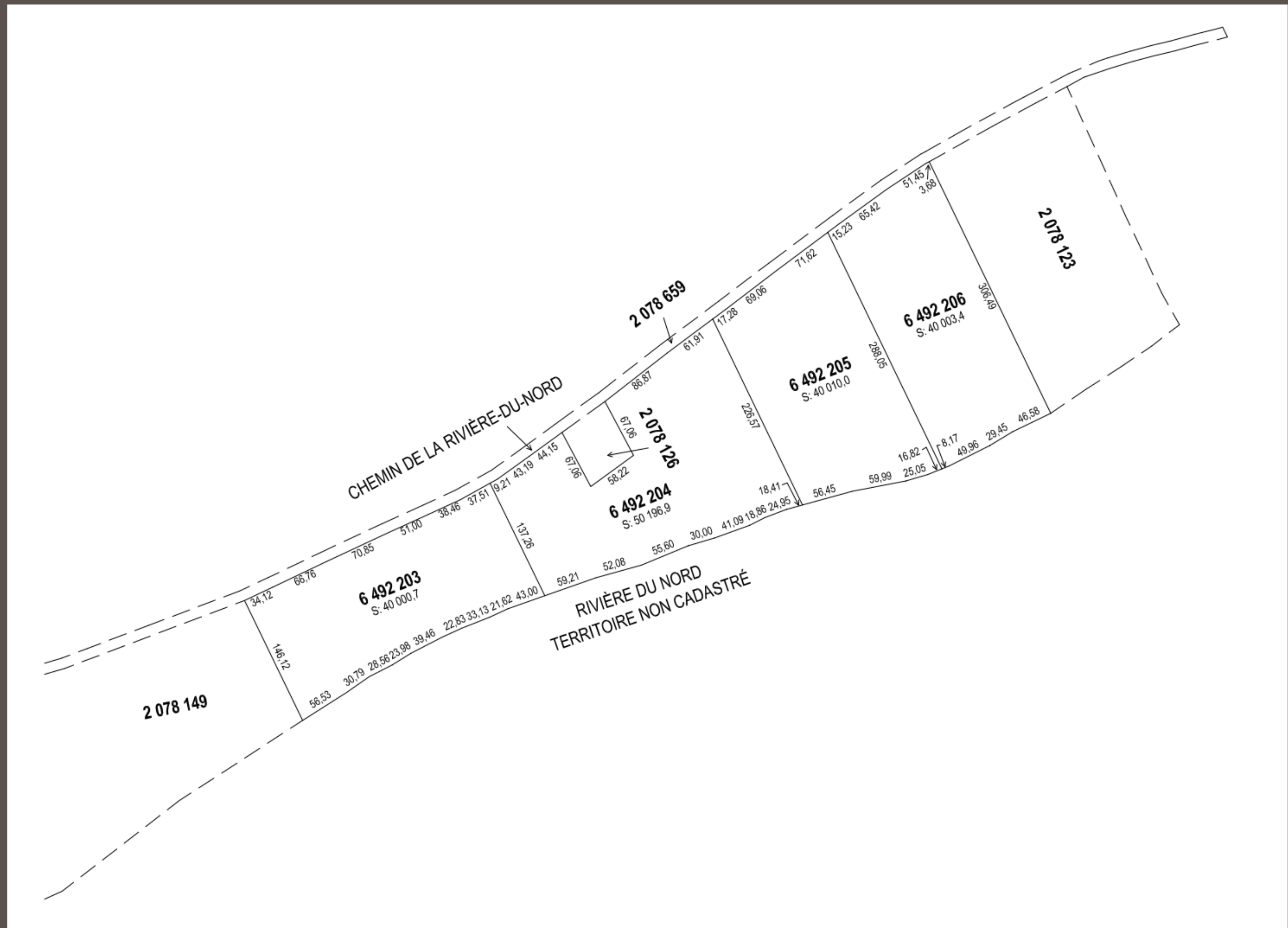
3.2

Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du mois de novembre 2022

3.3

Cession aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels – demande de permis de lotissement numéro 2022-10024 – création des lots 6 492 203 à 6 492 208 du cadastre du Québec – Colford Lodge Ltée

3.3



3.4

Première acceptation des travaux et libération partielle de la garantie financière du projet domiciliaire sur le lot 1 671 018, phase 1 – protocole d'entente PE-2020-DEM-01

3.4



3.5

Octroi de contrat - enfouissement des matières résiduelles non compostables (URB-SP-2022-053)

TOTAL SUR 5 ANS: 2 498 717,18\$

3.6

Octroi de contrat - réhabilitation du puits de l'aqueduc Bédard (URB-GRÉ-2022-072)

TOTAL: 14 100,00\$

3.7

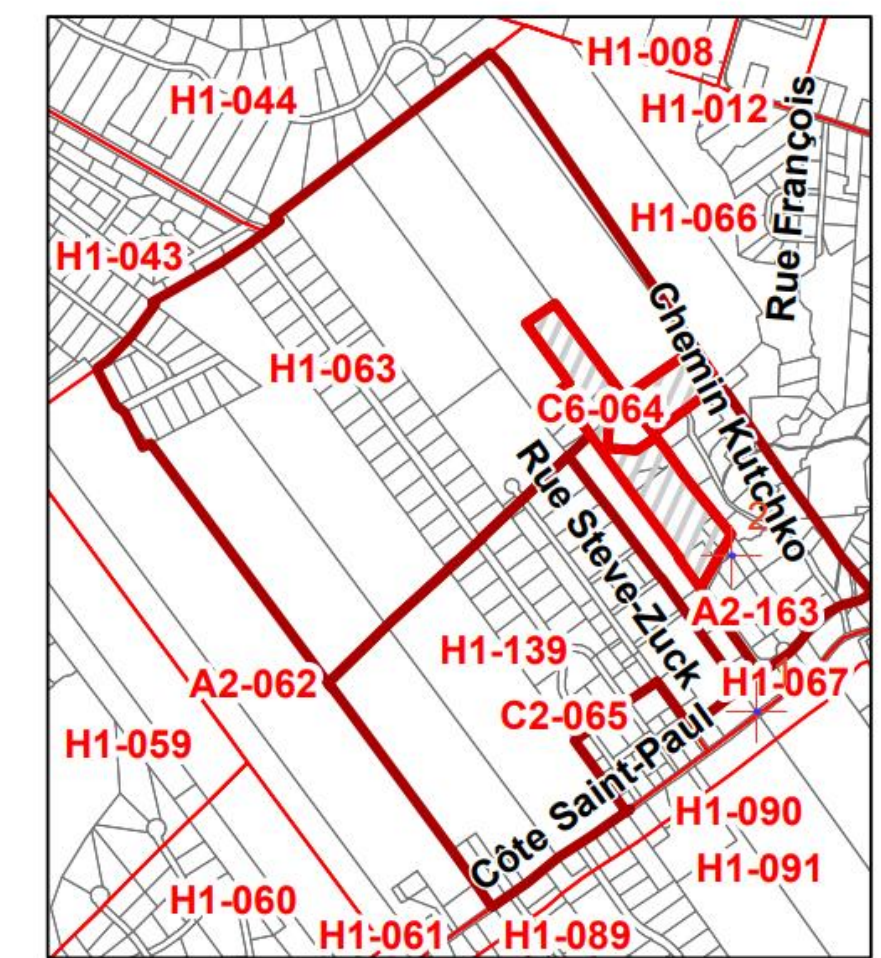
Demande de modification au règlement de zonage

Zones modifiées
Projet de règlement 3001-2022-23



Légende

-  C6-064
-  H1-063
-  H1-139
-  Limite des zones
-  Cadastre



1:20 000

3.7

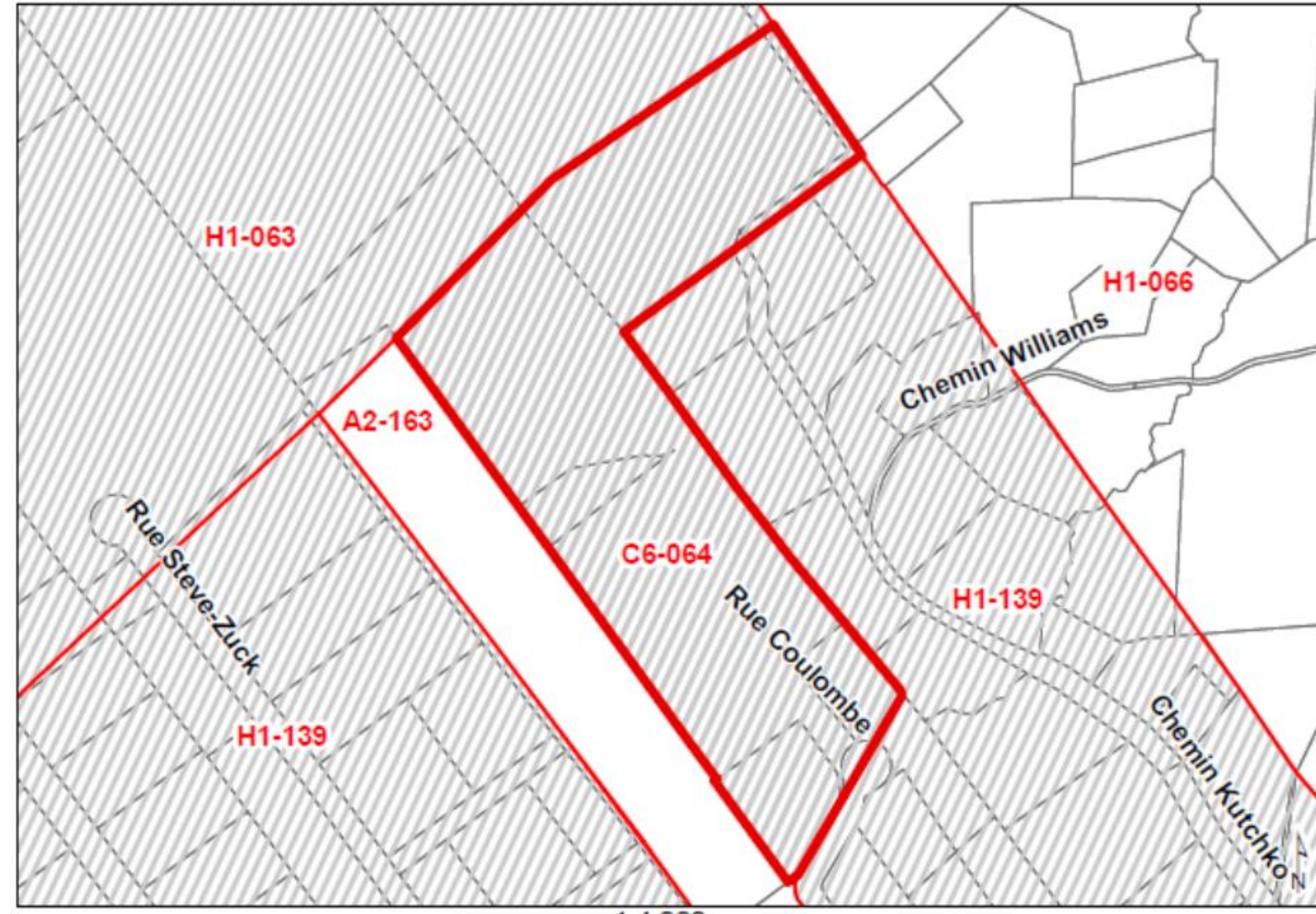
3.8

Avis de motion – règlement numéro 3001-2022-23 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, afin de modifier les limites des zones H1-063, C6-064 et H1-139 et de créer la zone P-175

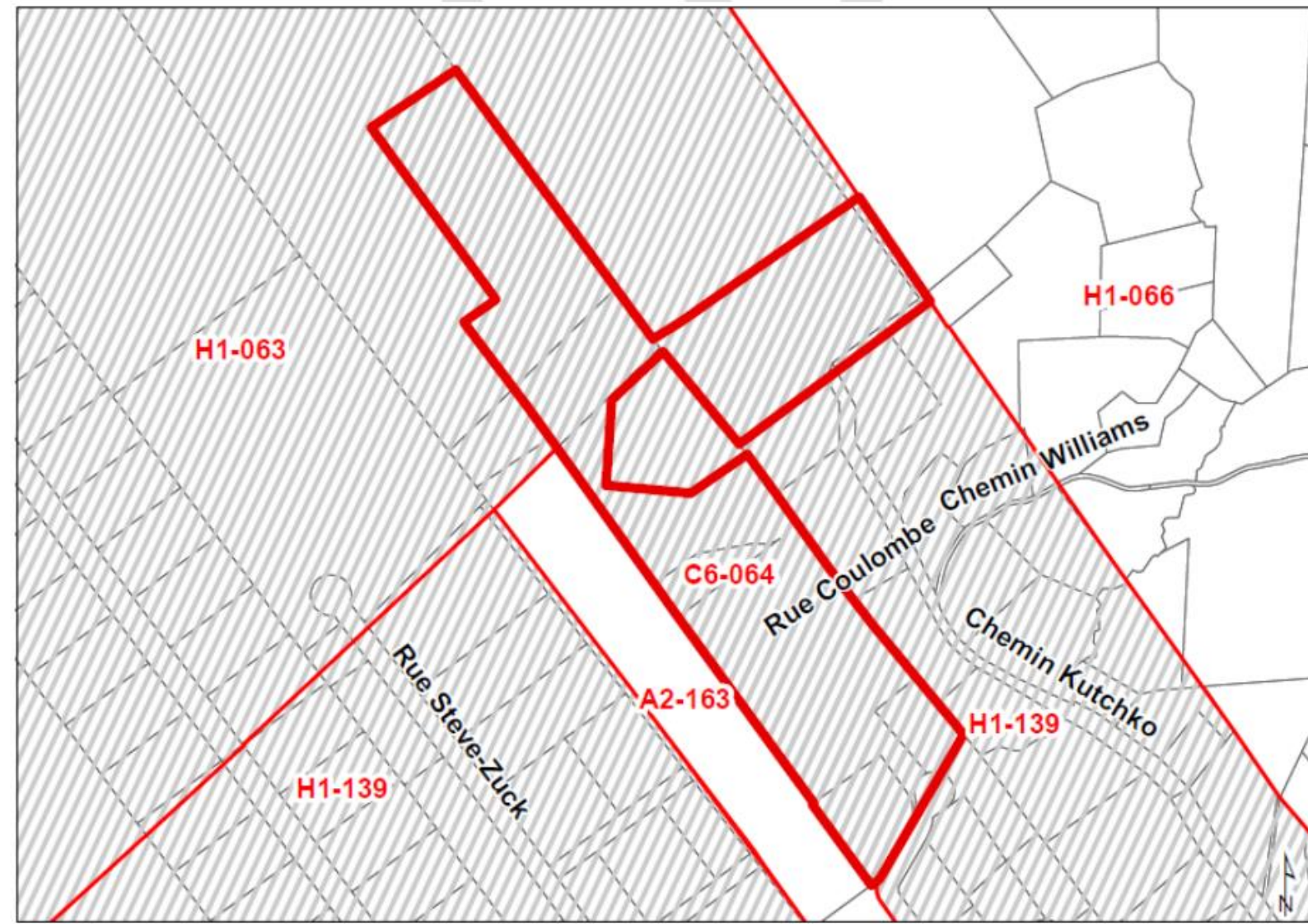
3.9

Adoption du premier projet de règlement numéro 3001-2022-23 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, afin de modifier les limites des zones H1-063, C6-064 et H1-139 et de créer la zone P-175

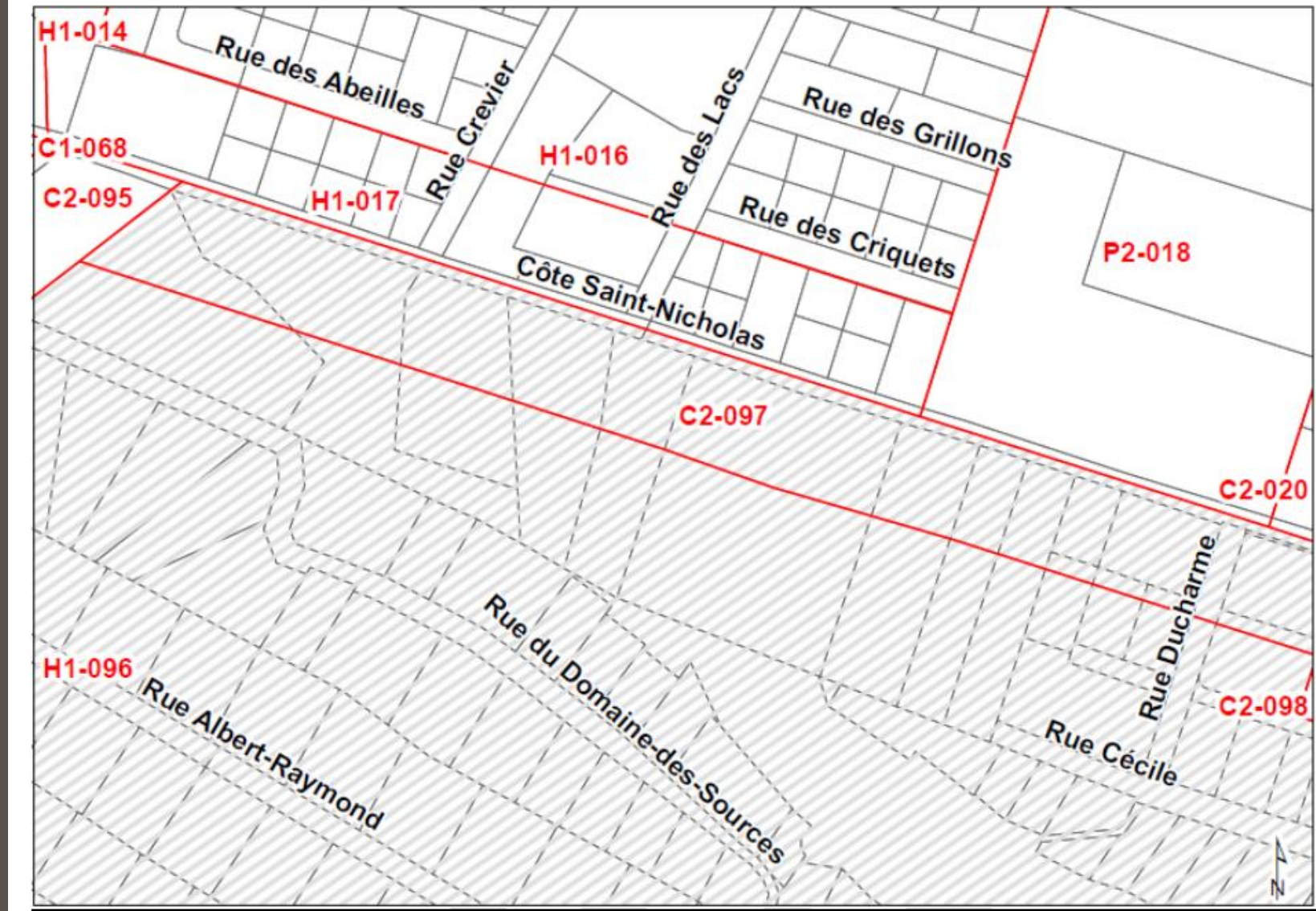
ANNEXE « A »
ZONES ACTUELLES



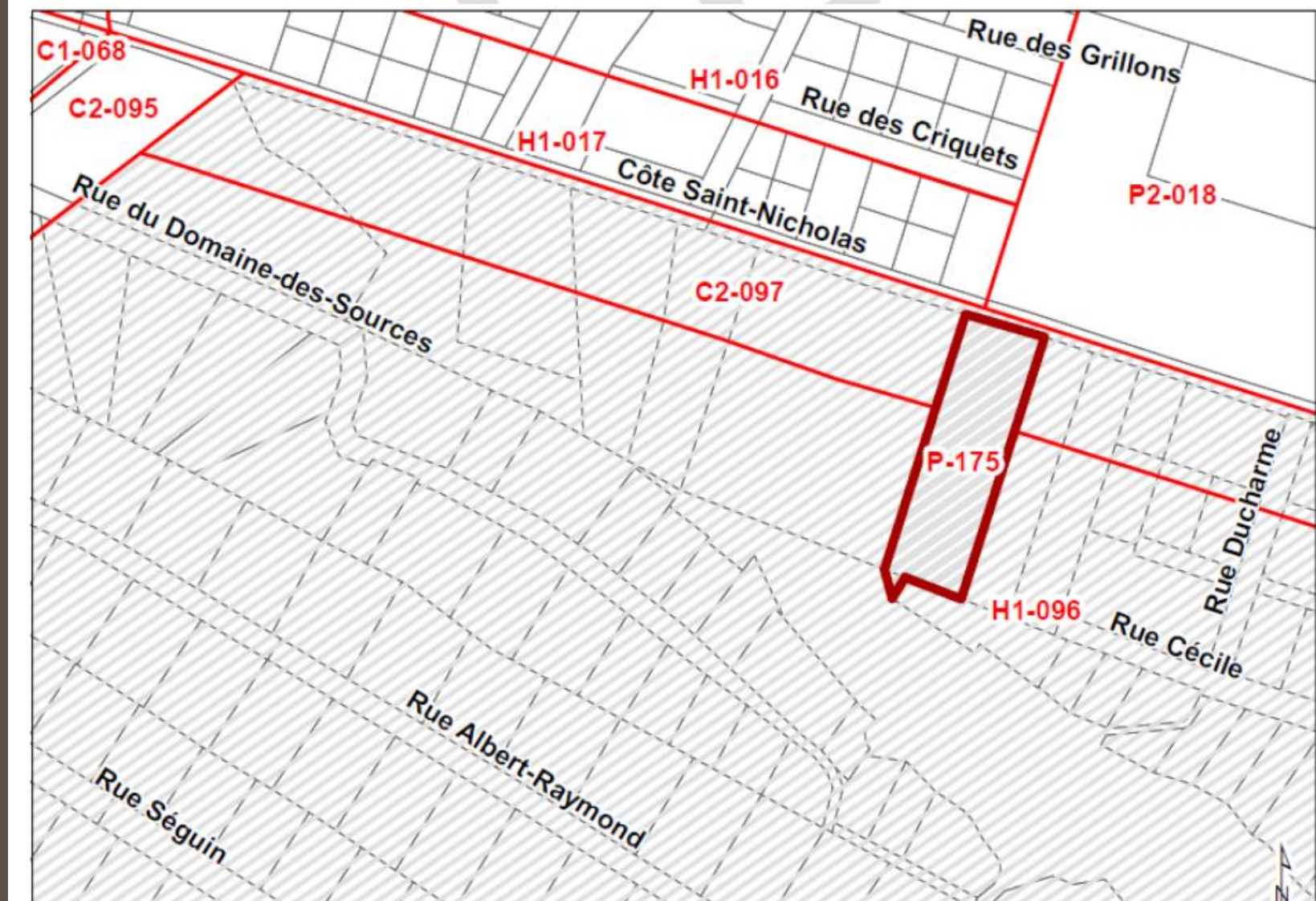
ZONES MODIFIÉES



ANNEXE « B »
ZONES ACTUELLES



ZONES MODIFIÉES



3.10

Avis de motion – règlement numéro 3003-2002-08 modifiant le règlement numéro 3003 relatif aux permis et aux certificats, tel qu'amendé

3.11

Adoption du projet de règlement numéro 3003-2022-08 modifiant le règlement numéro 3003 relatif aux permis et certificat, tel qu'amendé

3.12

Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 3011-2022-01 relatif aux installations septiques, afin de modifier les dispositions relatives aux fosses de rétention

3.13

Adoption du règlement numéro 3001-2022-22 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, tel qu'amendé, afin de modifier la distance entre une construction accessoire et un élément épurateur

Service des travaux publics

4.



4.1

Mandat à l'Union des municipalités du Québec – achat de chlorure utilisé comme abat-poussière pour l'année 2023

Montant taxes incluses: 50 000\$

4.2

Octroi de contrat - services professionnels pour la réalisation d'un plan d'intervention en infrastructures routières locales (TP-DP-2022-027)

ENTREPRISES	PRIX
Maxxum Gestion d'Actifs	65 760 \$
StreetScan Canada ULC	95 950 \$

Octroi de contrat - services professionnels en ingénierie civile pour l'élaboration de concepts de réaménagement de la côte Saint-Nicholas (phases 2 et 3) (ING-DP-2022-071)

4.3

PRIX ET OFFRES REÇUS			
Nom du fournisseur	Prix soumis (excluant les taxes)	rejetée	retenue
1- Parallèle 54 Expert-Conseil Inc.	73 350 \$		X
2- BHP Experts Conseils S.E.C.	86 000 \$		
3- Groupe Civitas Inc.	144 500 \$		

4.4

Modification numéro 1 du contrat relatif à la location de réservoirs, fourniture et transport d'essence (TP-SP-2021-003)

Service de sécurité incendie

5.



5.1


Mandat au directeur du Service de
sécurité incendie - entente
intermunicipale de sécurité civile en cas
de sinistre

5.2

Autorisation de procéder à une demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière pour la formation des pompiers volontaires ou à temps partiel (Pompier II)

5.3

Octroi de contrat - acquisition de cinq (5) habits de combat (INC-DP-2022-016)

PRIX ET OFFRES REÇUS			
Nom du fournisseur	Prix soumis (excluant les taxes)	rejetée	retenue
1- Aréo-Feu Ltée	17 113,55 \$		
2-	\$		

Service du développement social et des loisirs

6.



6.1

Dépôt du bilan du plan d'action pour les personnes handicapées 2021

6.2

Dépôt et approbation du plan d'action du laboratoire stratégie jeunesse

6.3

Dépôt et approbation du plan d'action pour une ville nourricière

6.4

Autorisation de procéder à une demande de subvention dans le cadre du programme Emplois d'été Canada (ECC) 2023

6.4

Adoption du Plan d'action pour les personnes handicapées 2022

Service de la bibliothèque et de la culture

7.



7.1

Redistribution des frais de retard amassés par le Service de la bibliothèque et de la culture

Montant: 3 031,65 \$

Parole au public

8.



Clôture de la séance

9.



Séance extraordinaire du conseil municipal

du 13 décembre 2022



Ouverture de la séance

1.1



Adoption de l'ordre du jour

1.2

Administration générale

2.1



2.1.1

Période d'interventions réservée aux élus

2.1.2

Période d'interventions du public
relativement aux sujets de l'ordre du jour

2.1.3

Constatation par les membres du Conseil municipal de l'avis de convocation

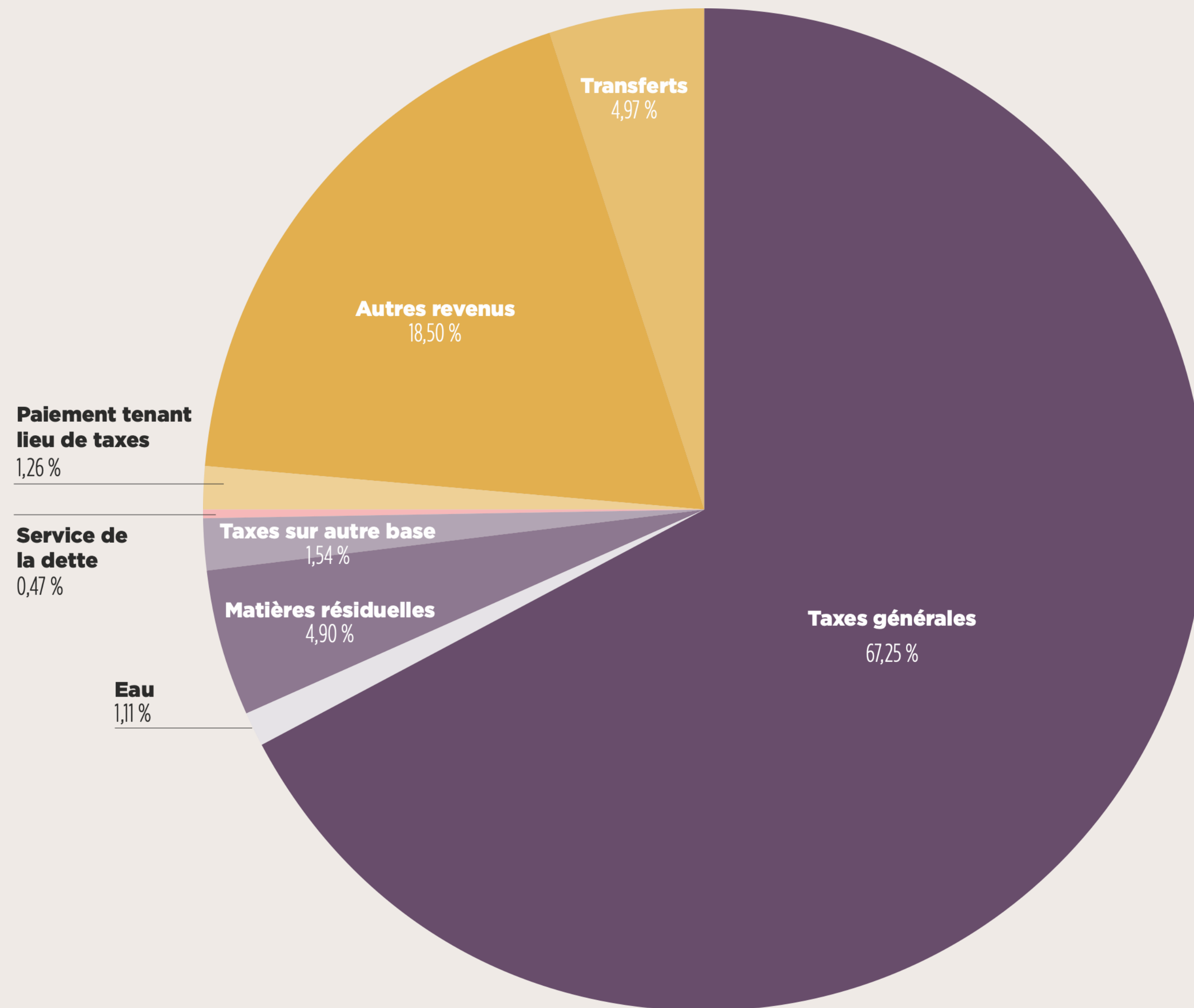
2.1.4

Adoption des prévisions budgétaires pour l'année 2023

Revenus

Revenus	2022	%	2023	%
Taxes générales	14 544 140	67,56	15 431 180	67,25
Eau	225 320	1,05	254 140	1,11
Matières résiduelles (<i>recyclage, compostage</i>)	949 770	4,41	1 123 590	4,90
Taxes sur autre base (<i>fond vert, terrains vacants</i>)	264 100	1,23	354 000	1,54
Service de la dette (<i>dette de secteur</i>)	109 240	0,51	108 400	0,47
Paiement tenant lieu de taxes (<i>écoles, CPE</i>)	255 590	1,19	289 650	1,26
Autres revenus (<i>ententes, permis, mutations</i>)	3 806 890	17,68	4 244 780	18,50
Transferts (<i>subventions gouvernementales, amendes</i>)	1 373 250	6,38	1 139 960	4,97
Total	21 528 300	100	22 945 700	100

Revenus



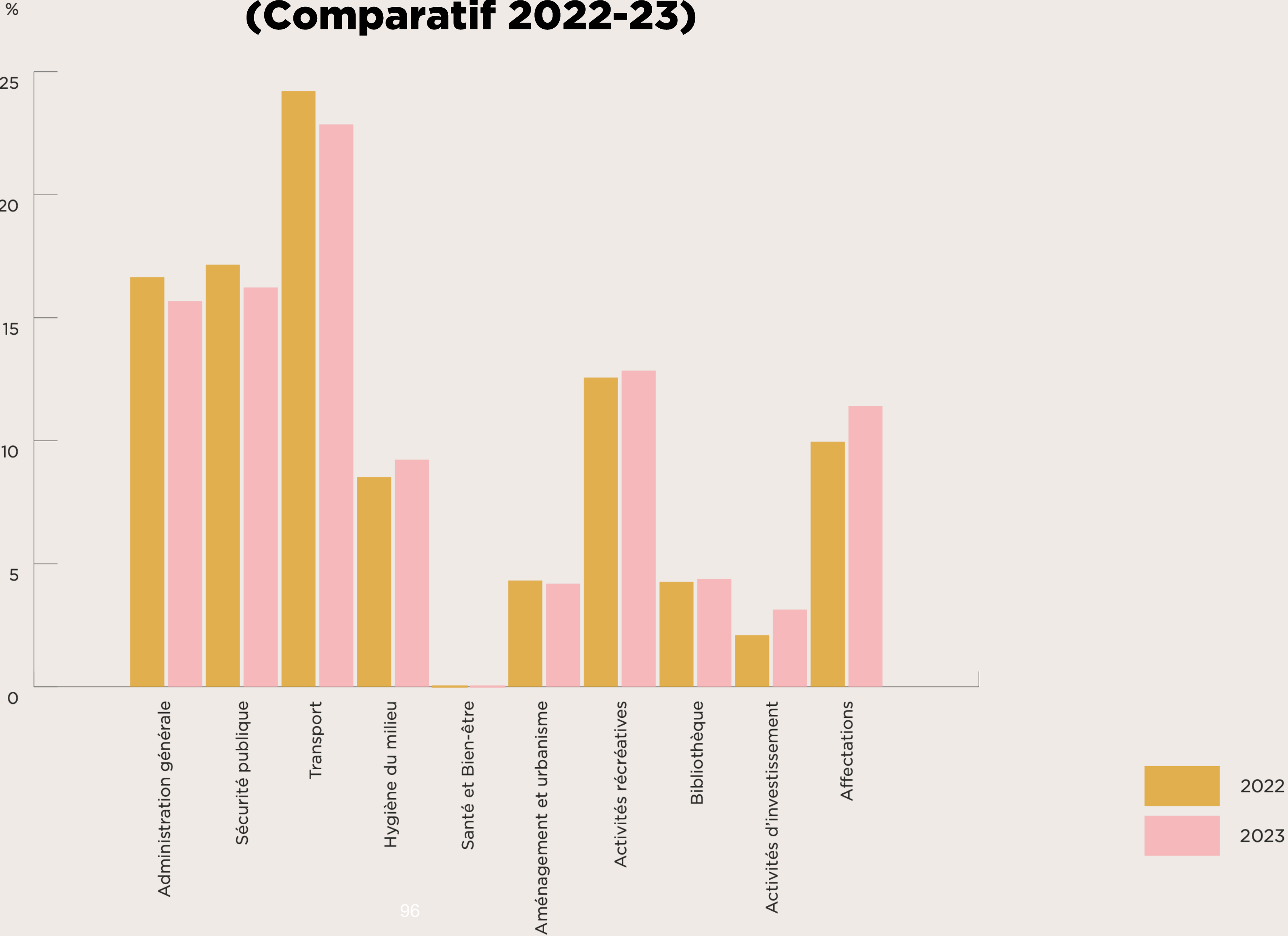
Dépenses

Dépenses	2022	%	2023	%
Administration générale	3 583 480	16,65	3 597 220	15,68
Service de police et de sécurité incendie	3 695 150	17,16	3 725 220	16,23
Transport	5 257 930	24,21	5 245 850	22,86
Hygiène du milieu (aqueducs, matières résiduelles et écocentre)	1 836 640	8,53	2 117 140	9,23
Santé et bien-être	4 500	0,02	4 500	0,02
Aménagement et urbanisme	930 380	4,32	960 560	4,19
Activités récréatives	2 706 190	12,57	2 949 580	12,85
Bibliothèque	918 270	4,27	1 004 430	4,38
Frais de financement (intérêts liés au remboursement annuel des règlements d'emprunt)	451 640	2,10	720 530	3,14
Total des dépenses de fonctionnement	19 384 180		20 325 030	
Activités d'investissement	119 920	0,56	156 830	0,68
Affectations (remboursement en capital des règlements d'emprunt et remboursement du fonds de roulement)	2 024 200	9,40	2 463 840	10,74
Total des affectations	2 144 120		2 620 670	
Total des dépenses	21 528 300	100	22 945 700	100

Dépenses



Dépenses (Comparatif 2022-23)



2.1.5

Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1001-2023 décrétant l'imposition des taux de taxation, de compensation et de la tarification de différents Services municipaux pour l'année 2023

st-colomban.qc.ca/reglements-et-politiques

Taux de taxes

Taux de taxes sur la valeur foncière	2022	2023
Résiduel (immeuble résidentiel et autres)	0,5822	0,5938
Immeubles de six logements ou plus	0,5822	0,5938
Immeubles non résidentiels	0,8503	0,8673
Immeubles industriels	0,8503	0,8673
Immeubles agricoles	0,5822	0,5938
Immeubles forestiers	0,5822	0,5938
Service de la dette	0,1060	0,1185

Taux de taxes sur la valeur foncière - secteur	2022	2023
Réserve financière - entretien des réseaux d'aqueduc	0,0250	0,0250

Tarification	2022	2023
Compensation - terrains vacants	50,00, 75,00, 100,00 \$	50,00, 75,00, 100,00 \$
Enlèvement des ordures résidentielles	40,00 \$	64,25 \$
Enlèvement des ordures commerciales	5,00 à 80,00 \$	10,00 à 128,50 \$
Collecte sélective résidentielle	37,25 \$	24,50 \$
Collecte sélective commerciale	5,00 à 74,25 \$	5,00 à 49,00 \$
Collecte des matières compostables résidentielles	55,75 \$	65,75 \$
Collecte des matières compostables commerciales	5,00 à 111,30 \$	5,00 à 131,50 \$
Eau - habitation unifamiliale	262,00 \$	275,00 \$
Eau - commercial	325,00 \$	340,00 \$
Contrôle des insectes piqueurs	N/A	14,00 \$

2.1.6

Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1002-2023 relatif à la tarification de l'ensemble des Services municipaux 2023

st-colomban.qc.ca/reglements-et-politiques

Parole au public

8.



Clôture de la séance

9.



La diffusion de la séance ordinaire du conseil municipal sera disponible en ligne prochainement

Restez bien informé! Suivez-nous en ligne sous
nos différentes plateformes numériques



[Ville.de.Saint.Colomban](https://ville.saint-colomban.qc.ca)



[Ville de Saint-Colomban](https://www.youtube.com/c/VilledeSaintColomban)



st-colomban.qc.ca

